

Store utfordringer – enda større muligheter

24.august 2026

Heidi Finstad, Adm.direktør i Treindustrien

Overskudd av bærekraftig forvaltet skog i Norge



Foto: Hans Asbjørn Sørli

Sverige

I Sverige ligger den faktiska bruttoavverkningen på omkring 87 miljoner skogskubikmeter per år, vilket innebär att landet nästan till fullo utnyttjar sitt långsiktiga avverkningspotential i förhållande till tillväxten.



Investeringer i økt kapasitet i svensk treindustri

Derome

Sök

Logga in

[Handla online](#)[Vårt erbjudande](#)[Hållbarhet](#)[Karriär](#)[Om Derome](#)

Företag / Om Derome / Press och media / Nyheter / Historisk investering i svensk träindustri – Derome inviger ny såglinje

OM DEROME

- ✓ Vår verksamhet
- ^ Press och media
 - ^ Nyheter
 - ✓ Under hösten öppnar vår nya hyrdepå i Stenungsund
 - ✓ A-hus planerar för 70 nya villatomter i Grillby
 - ✓ Den moderna trädgårdsstaden i trä som möjliggörare
 - ✓ Fototävling - Skog
 - ✓ Derome och Viktor Hanson inleder samarbete för att utveckla 400–500 bostäder i Haninge kommun
 - ✓ Nyhetsbrev
- ✓ Kunskapsbank



Historisk investering i svensk träindustri – Derome inviger ny såglinje

2025-04-25

Läs mer om vårt
erbjudande!

Vi älskar trä!

Våra produktionsanläggningar hittar

Paradoksenes tid.....

Pandemien, rekordhøy lønnsomhet!

Investert for fremtiden, koster dyrt

Markedskollaps, hytter, nybolig, inflasjon, usikkerhet og krig

Rekordhøye tømmerpriser, lave priser på trelast på eksport

Verdiskapingen i Norge basert på skog faller dramatisk

Fra «all inn» for et grønt skifte, nå balanseres det på kanten av stupet!

Europa og verden i revers.....



Bygg og anlegg

Treindustrien: – Vi har det verste foran oss

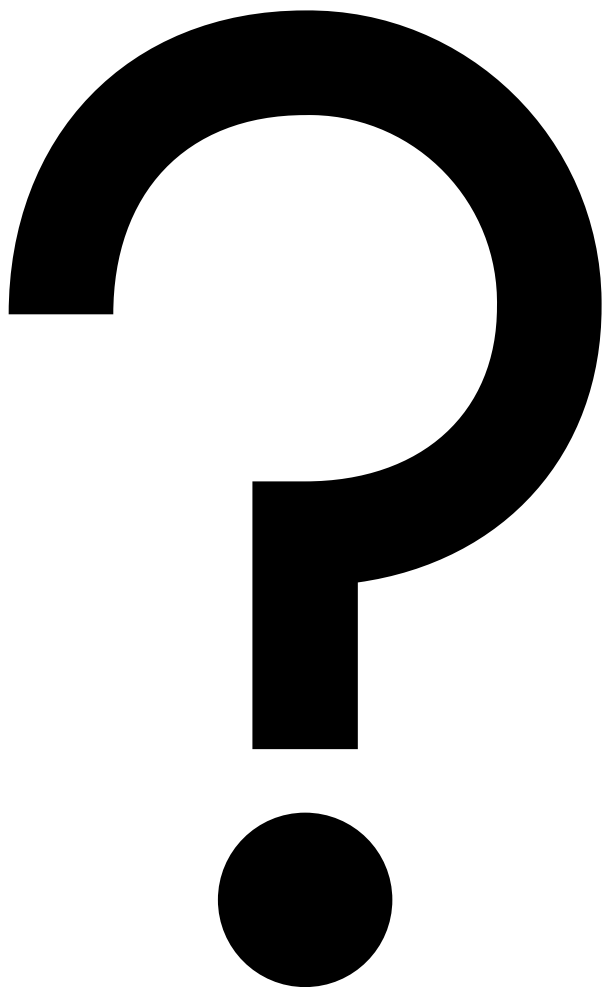
Det er bekmørke utsikter i treindustrien. – Mange bedrifter kommer til å bruke høsten på å permittere ansatte, sier styreleder i Trelastindustriens landsforening.



– Nedturen kommer når det smeller skikkelig i denne bransjen samtidig som vi har boligmangel, sier konsernsjef Erlend Løkken i Bergene Holm. Foto: Petter Berntsen

Øyvind Finstad og Harald Berglihn

Illustrasjon av Espen Stene, av Rå Rå



Sentrale problemstillinger

- *Evner norsk treindustri å konkurrere om tømmeret når markedet i byggenæringen svikter og det er røde tall på bunnlinja over hele fjøla?*
- *Hvordan vil skogens verdi utvikles i lys av tiltagende restriksjoner og når videreforedling av tømmer i Norge faller?*
- *Hva vil lavere verdiskaping og mindre treindustri i Norge ha si for legitimitet for hogst av skog og dermed for verdi av skogen på sikt?*

– Boligkrisen er viktigste sak under Arendalsuka

7.8.2026 08:31:34 CEST | [NHO Byggenæringen](#) | Pressemelding

Del      

Laveste boligbygging siden krigen, økende boligmangel og en byggenæring i knestående. Dette er bakteppet når NHO Byggenæringen samler noen av landets fremste politikere og ledere fra byggenæringen til debatt under Arendalsuka.



Nyboligkrisen, noen viktige premisser:

- Inflasjonsstyrt økonomi
- Høy gjeldsgrad i husholdningene
- Økt kjøpekraft og høy sparerate
- Øke rammene til Husbanken?
- Forenkling av planprosesser nødvendig og bra, men vil det gi flere rimeligere boliger raskt?

Nyboligkrisen

1. Høye renter og kraftig vekst i bolig- og leiepriser
2. Boligtopp Baard Schumann i Union, viser til at **boligutviklerne har marginer på 13,4%**
3. Treindustrien ligger på 2-3% i marginer i gode år.
4. **Røde tall i treindustrien over hele linjen**
5. Kan et dominerende krisefokus forsterke en negativ psykologi?



Statlige penger sitter ikke like løst

*Vi må drive butikk under nye forutsetninger
og å ta inn over oss at vi er vår egen lykkes
smed i større grad.*

Derfor, hva står vi overfor?

Krigen i Midtøsten

Stadig nye krisetiltak: – Gått akkurat som man fryktet

Staten har bladd opp for å skjerme nordmenn mot tre kriser på seks år, nå sist med kutt i drivstoffavgiftene. – Spørsmålet er om man vil klare å gå tilbake, sier professor.



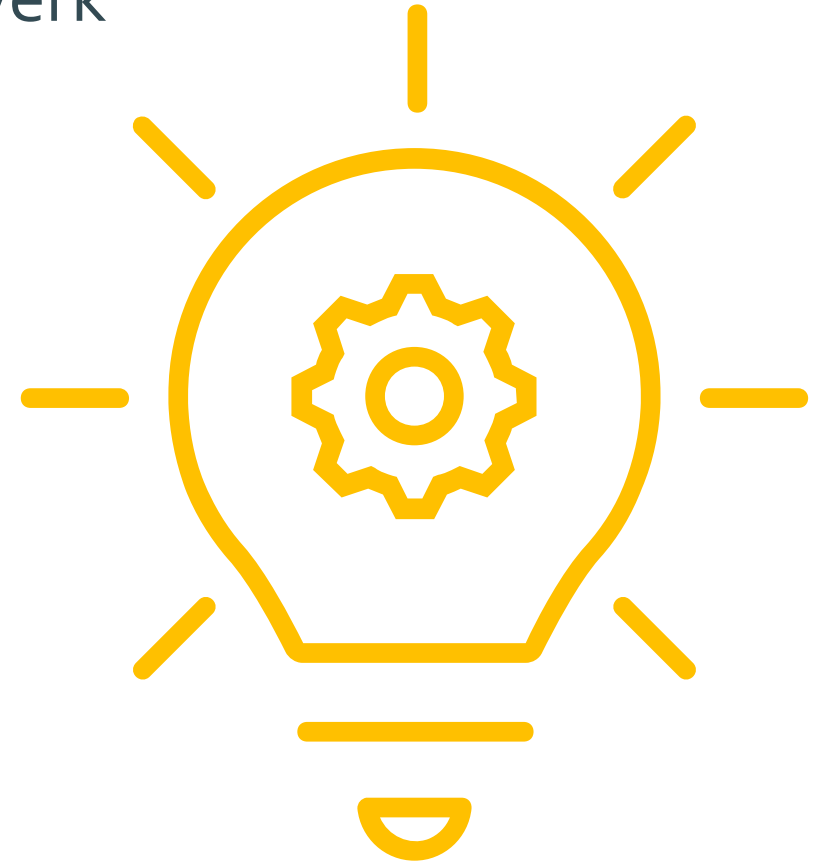
Stortinget har vedtatt kompensasjon for følgene av både coronakrisen, Ukraina-krigen og Iran-krigen. Foto: Jørgen Braastad / VG

Kjetil Malkenes Hovland

Oppdatert søndag 29. mars kl. 19:25

Hva kan gjøres fort?

1. Økt bruk av virkemidler som allerede finnes
2. Utnytte handlingsrommet i eksisterende regelverk
3. Se ulike samfunns mål i sammenheng
 - ✓ Redusere naturtap - vedtatt
 - ✓ Redusere avskoging- vedtatt
 - ✓ Økt energieffektivisering i bygg - vedtatt
 - ✓ Flere skal bo lengre hjemme i egen bolig – vedtatt
 - ✓ Flere må spare til pensjon selv – vedtatt
 - Redusere bokostnader
 - Få flere unge inn i boligmarkedet fort
 - Skaffe flere eldretilpassede boliger raskt



Naturmeldingen – unik mulighet

Vedtatt av et samlet Storting

1. Redusere nedbygging av natur
2. Bruke det vi har lengre
3. Hindre avskoging
4. Meny av tiltak, skog
5. **Fra nybygging til ombygging**



Meld. St. 35

(2023–2024)

Melding til Stortinget

Bærekraftig bruk og bevaring av natur

Norsk handlingsplan for naturmangfold



90 % eier boligen selv i Norge

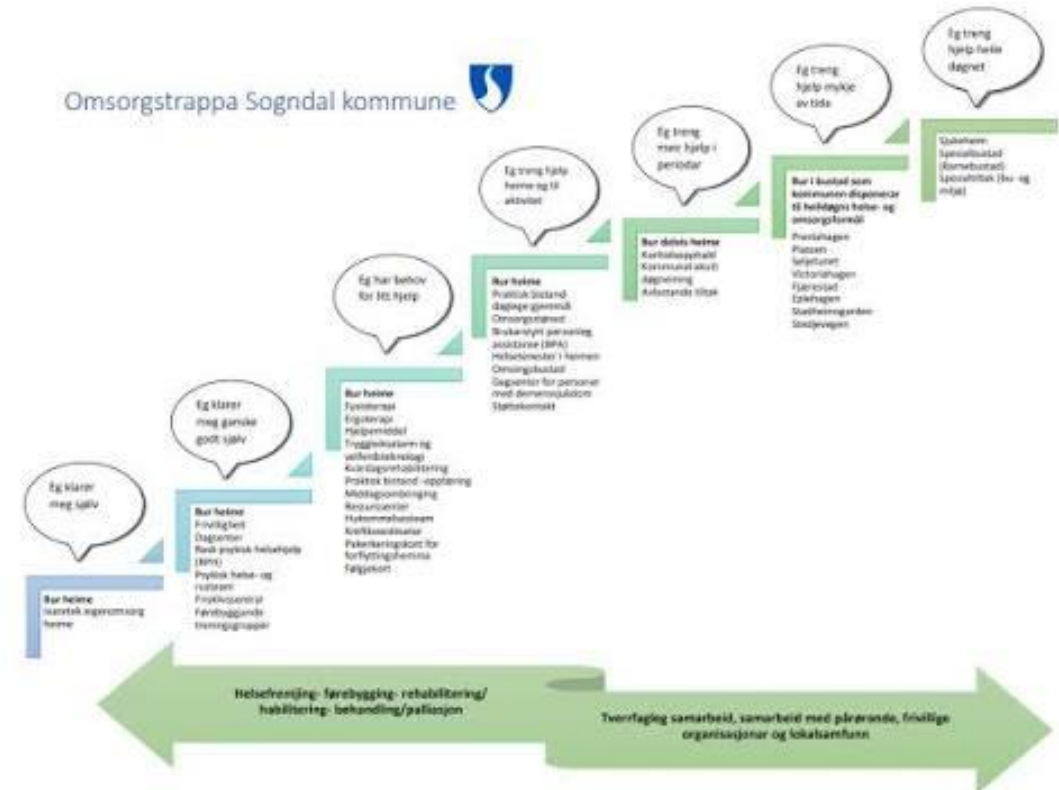
Over 1,6 millioner boligbygg totalt:

1. Nærmere 1,3 mill. eneboliger.
2. Det er 180 000 tomannsboliger
3. 185 000 småhus/rekkehus
4. ca. 45 000 boligblokker (SSB)



Omsorgstrappa

- Folk skal bo hjemme lengst i ulike faser av livet. (Kommunene styrer etter omsorgstrappen)
- Møte innbyggernes behov på lavest mulig nivå med tjenester fra det offentlige
- Andelen over 80 år øker kraftig
- Husholdningsstørrelsen går ned
- Måten vi bygger og bor på, må altså endres, og det må skje raskt!
- Kommunene styrer allerede etter dette



Pensjonsreformen - boligens betydning

Etter Pensjonsreformen er en nedbetalt eller verdifull bolig blitt en uoffisiell «fjerde pensjonspilar» i Norge.

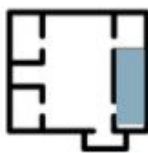
Folketrygden gir mindre uttelling i forhold til tidligere lønn og levealderen øker, mange må belage seg på å bruke frivinningen i egen bolig for å opprettholde levestandarden som pensjonist (KI)

PENSJON STARTER I DAG

Folketrygden alene dekker sjelden mer enn 40–50 % av lønnen din ved pensjonsalder. Resten må du bygge selv — og jo tidligere du starter, jo mindre må du spare hver måned for å nå målet.

Arbeid på eksisterende bygg

Her får du hjelp til å vurdere om arbeid på en eksisterende bygning er vedlikehold, vesentlig endring, vesentlig reparasjon eller hovedombygging. Du får også vite om arbeidene krever søknad og om kravene i byggteknisk forskrift (TEK17) gjelder.

[Bruksendring >](#)[Tak >](#)[Vindu >](#)[Pipe >](#)[Yttervegg >](#)[Bad >](#)[Innvendig ombygging >](#)[Bygningstekniske
Installasjoner >](#)[Gjenoppbygging etter
brann >](#)[Bærende konstruksjoner >](#)[Fasadeendring >](#)[Kombinere flere arbeider >](#)

Kommunen har veiledningsplikt, ombygging

(DiBK) viser til plan- og bygningsloven 31-4 for unntak fra tekniske krav ved arbeid på eksisterende bygg.

Kommunen har anledning til å gi helt eller delvis unntak fra [TEK17-krav ved rehabilitering, bruksendring eller påbygg, så lenge sikkerhet, helse og miljø er forsvarlig ivaretatt

Tilbygg



Påbygg



Norske eneboliger, rekkehus og hytter, for det meste trekonstruksjoner

- **Konkurranseflaten i boligmarkedet er endret.** Få store utbyggere vil stå overfor at boligbehovet i større grad dekkes ved å bygge om dagens boligmasse.
- **Markedet fremover: Dagens (FÅ) utbyggere får 1,2 millioner boligeiere som konkurrenter i sitt marked for produksjon av leilighetsblokker.**
- **At reguleringsplaner og prosesser driver boligkostnadene i været, er en utdatert tilnærming når Naturavtalen har endret premissene.**

Foto: Are Treindustri



Bankene, ENOVA og Skattekommisjonen

- Flere bank/finansprodukter tilpasset ombygging, påbygg, tilbygg og seksjonering av eneboliger som er nedbetalte
- Finansprodukter hvor pensjon og nedbetale hus/eiendomsverdi sees i sammenheng
- På tide å snakke om ROT fradrag i Norge!



Nå revideres byggeregelverket (TEK 17)

1. Klimagassregnskap må gi uttelling for biogent karbonlagring i bygg
2. Staten satser 22 milliarder på Langskip på CO₂ fangst og lagring i sement – og betongindustrien.
3. Likebehandling i norsk metodikk og regelverk, det må være sammenheng i norsk klimapolitikk. **Alle departement forventes å vektlegge samme prinsipper. Å hevde mangelfull kunnskap holder ikke, da får man skaffe den!**
4. Norge anerkjenner allerede karbonlageret i høstede treprodukter gjennom HWP i LULUCF. Det er et internasjonalt godkjent regelverk for beregning av karbonbinding i ulike treprodukter. Økt bruk av tre i langlivede produkter kan dermed bidra positivt til klimaforpliktelsene.
5. Da bør et annet statlig regelverk ikke utformes slik at lengden på denne karbonlagringen prinsipielt er irrelevant!

Biogent karbon

Klimagassregnskap for bygg

Senterpartiet har programfestet bl.a.:

- *Senterpartiet vil øke bruken av tre i bygg og offentlige innkjøp for å **binde karbon**, kutte klimagass-utslepp og skape lønnsom verdiskaping i skognæringen.*
- **Sikre god karbonlagring** gjennom både aktiv skogforvaltning og langvarig bruk av trematerialer.
- *Stimulere til en aktiv skogkultur med planting og ungskogpleie som gir høyere kvalitet og mer sagtømmer.*



Biogent karbon Klimagassregnskap for bygg

Arbeiderpartiets program, nasjonalt og fylker bl.a.:

- *Økt bruk av tre og andre materialer som lagrer karbon.*
- *Styrking av skog- og trenæringen for å stimulere til **økt bruk av norsk trevare, som har karbonlagrende egenskaper.***
- *Oppfordring til å bygge smartere, ta vare på det vi har og gjenbruke mer, noe som indirekte bidrar til karbonlagring ved å forlenge levetiden til materialer som allerede binder karbon.*
- ***Eksempler på tiltak: Innføre strengere utslippskrav til bygg og materialer, og utarbeide en plan for årlig innstramming mot 2030.***
- *(...) «**fremmer karbonlagring**, som for eksempel massivtre og andre biobaserte materialer.» (...)*
- *Stimulere til økt bruk av norsk tre i bygg, som både reduserer utslipp og lagrer karbon over byggets levetid.*



Oppsummert

1. **Overskudd bærekraftig forvaltet skog i Norge**
2. Sverige har nådd balansekvantum
3. Sverige har investert stort i økt kapasitet i treindustrien, men mangler tømmer
4. Norsk treindustri kan **tape konkurransen mot Sverige**, hva da med langsiktig verdi på norsk skog/tømmer?
5. Kan det gå mot avvikling av norsk treindustri?
6. Vil **nyboligkrisen** løses ved å øke belåningen til en gjeldsbelastet husholdning? Neppe!
7. Treindustrien (eller andre bransjer) vil **ikke kunne reddes av statlige krisepakker – den tid er forbi**
8. Løsningen ligger i å få fart på **rehabiliteringsmarkedet** ved å utløse privat kapital
9. **Naturmeldingen** – kinderegg av muligheter for mange samfunnsoppgaver: Spare natur, energieffektivisering, eldreboliger raskt, trygge unge i boligmarkedet, pensjonssikring og å dempe presset på kommunale budsjetter
10. Trebruk og biogent karbon lagring – Nå må politikerne stå ved det de har lovet!